

Bezoekadres
Postadres

Bank



INGEKOMEN

25 JAN. 2024

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente West Betuwe
Postbus 112
4190 CC GELDERMALSEN



Waterschap
Rivierenland

INGEKOMEN

25 JAN. 2024



VERZONDEN 23 JAN. 2024

Datum:
23 januari 2024

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:
2023174203/2024007817

Behandeld door:

Onderwerp:

Ontwerp bestemmingsplan Tuilse Put ongenummerd, Haften



Geacht college,

Hierbij ontvangt u de zienswijze van ons waterschap op het ontwerp bestemmingsplan Tuilse Put ongenummerd, Haften.

Doorlopen proces

Wij zijn in het kader van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening betrokken geweest bij het vooroverleg. Uit dit wateradvies bleek dat de uitwerking van de wateraspecten in dit plan nog onvoldoende was om tot een positief wateradvies te kunnen komen. Na beoordeling van dit ontwerp bestemmingsplan blijkt dat de wateraspecten in dit plan nog steeds onvoldoende zijn uitgewerkt. Daarom ontvangt u deze brief met onze zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan.

Hieronder gaan wij daar nader op in:

- De beoogde locatie voor de benodigde waterberging betreft nu al water. Wij kunnen dit dan ook niet zien als compensatie. Graag zien wij een andere locatie terug waar water gegraven kan worden ter compensatie van de toename aan verhard oppervlak.
- De steiger valt met de afmetingen (1 meter uitkragen over het natte profiel en 12 meter breed) binnen ons huidige beleid. Hier kunnen wij een positief advies voor afgeven. Echter dient de initiatiefnemer wel een watervergunning aan te vragen voor deze steiger. In de vergunningsprocedure zal ook een nadere detailtekening met maatvoering van de steiger worden gevraagd. Wij adviseren de initiatiefnemer dan ook om deze al gereed te hebben bij het indienen van de aanvraag watervergunning.
- Om de waterkwaliteit van de Tuilse Put niet te verslechteren, zouden wij graag zien dat het opvangen hemelwater eerst door een berm/bodem passage gaat voor het in de watergang wordt geloosd.

Conclusie

Wij maken bezwaar tegen de bovenstaande onderdelen van het ontwerp bestemmingsplan en verzoeken u om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen conform onze opmerkingen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en zijn desgewenst uiteraard bereid onze zienswijze in uw hoorzitting nader toe te lichten.

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden
van Waterschap Rivierenland,



hoofd van de afdeling Omgeving en Beleid

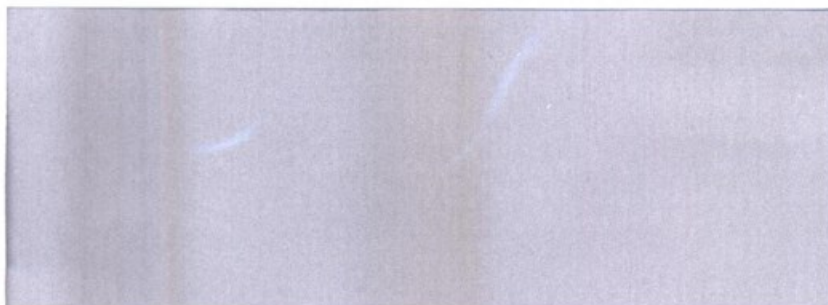
Bijlage(n): Geen

Afschrift: Archief



Waterschap
Rivierenland

Postbus 599 | 4000 AN Tiel



N19CC - #X87DXDX#00#0000#