

31 JAN. 2024



Zienswijze bestemmingsplan

Gemeente West Betuwe
T.a.v. de Raad
Postbus 112
4190 CC GELDERMALSEN

Datum
25 januari 2024

Zaaknummer
2023-015885

Onderwerp
Kano langs de Linge,
Kampsedijk Enspijk

Inlichtingen bij

Blad
1 van 4

Beste Raadsleden,

Wij hebben het bestemmingsplan Kano langs de Linge, Kampsedijk Enspijk ontvangen. Hierin zijn onze belangen onvoldoende meegewogen. Wij dienen hierbij onze zienswijze in op het ontwerp-bestemmingsplan.

In onze brief van 22 juni 2023 adviseerden wij uw college over onze belangen Groene ontwikkelingszone en Klimaatadaptatie. Ons advies is echter niet geheel overgenomen.

De bijlage is onderdeel van deze brief

U vindt onze zienswijze in de bijlage. Wij vragen u onze opmerkingen te verwerken in het vast te stellen bestemmingsplan.

Wij ontvangen graag het vastgestelde bestemmingsplan, zodra dit ter inzage wordt gelegd. Gebruik hiervoor het e-formulier. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl.

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

Datum
25 januari 2024

Zaaknummer
2023-015885

Blad
2 van 4

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met  

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Teammanager Ruimte en Landschap

Voor deze brief gelden:

- Wet ruimtelijke ordening, afdeling 3.2 (bepalingen omtrent de procedure van het bestemmingsplan), artikel 3.8, eerste lid
- Omgevingsverordening Gelderland, artikel 2.52 t/m 2.54 en 2.65b
- Nadere regels voor de Groene Ontwikkelingszone
- Bijlage bij regels Omgevingsverordening Gelderland 'Kwaliteiten Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone'

Datum
25 januari 2024

Zaaknummer
2023-015885

Blad
3 van 4

Bijlage: zienswijze Kano langs de Linge, Kampsedijk Enspijk

In deze bijlage leest u welk belang speelt en waarom die in uw plan nog onvoldoende is meegewogen.

Inhoud van het plan

De gemeente wil medewerking verlenen aan het initiatief om een nieuwe locatie voor een kanooverhuurbedrijf te realiseren aan de Kampsedijk te Enspijk. Het beoogde terrein komt hiermee op de kortst mogelijke afstand tot de bedrijfslocatie aan de [REDACTED] liggen (op 250 meter). Op dit moment is de kano in- en uitstapplaats gelegen aan de Polderdijk nabij de brug van de A2 over de Linge. Bij de realisatie van de nieuwe locatie komt de oude te vervallen.

Beleidsthema

Groene ontwikkelingszone (GO)

Ons beleid

Initiatieven in de GO zijn mogelijk als ze per saldo leiden tot een versterking van de kernkwaliteiten van de GO. In de bijlage "kernkwaliteiten Gelders natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone" van de Omgevingsverordening staan per deelgebied kernkwaliteiten en ontwikkelingsdoelen geformuleerd. Elke nieuwe activiteit of ontwikkeling moet bijdragen aan het per saldo versterken van de GO. Gedeputeerde Staten hebben op 31 mei 2022 nadere regels vastgesteld over de wijze waarop wordt bepaald wanneer sprake is van versterking. Deze versterking wordt vastgelegd in een versterkingsplan en de uitvoering moet zijn geborgd in het bestemmingsplan.

Afwegingen

De Provincie Gelderland heeft voor dit plan eerst advies uitgebracht op het gebied van beleid rondom de GO op 9 december 2022. Vervolgens is ons een nieuwe versie van het plan doorgestuurd, waarna we op 8 juni 2023 een vervolgadvis hebben opgesteld. De gevraagde aanvullingen die in dit advies worden uiteengezet, zijn echter niet meer in het plan opgenomen. Dezelfde versie van het Versterkingsplan GO (het Versterkingsplan Groene ontwikkelingszone Kampsedijk ong. te Enspijk 14 oktober 2021 (revisie 11 november 2022) uitgevoerd door Blom ecologie BV.) is als bijlage bij de toelichting toegevoegd. We vragen de aanvullingen van het advies alsnog te verwerken. Onderstaand is het advies van 8 juni 2023 terug te vinden.

Wij zien dat, overeenkomstig ons advies van 9 december 2022, in de Regels onder 4.4.1 een voorwaardelijke verplichting is opgenomen om te borgen dat het versterkingsplan wordt uitgevoerd. Ook voorziet het versterkingsplan in monitoring van de realisatie van de natuurmaatregelen.

Datum
25 januari 2024

Zaaknummer
2023-015885

Blad
4 van 4

We constateren dat de rekenregels voor GO die in werking zijn getreden per 1 juni 2022 niet exact zijn gevolgd. Deze rekenregels zijn voor deze ontwikkeling ook niet 1-op-1 toe te passen en in eerder advies hebben wij ingestemd met de voorgenomen versterking van GO.

Conclusie

Toch vragen wij – in het belang van monitoring en handhaving - om het versterkingsplan concreter te maken op de volgende punten:

- In het versterkingsplan staan twee voorstellen voor versterking, indien al een keuze is gemaakt dan graag alleen dit ene voorstel opnemen.
- De locatie van de maatregelen (oppervlakte) is als vlek op de kaarten (voorstel 1 en voorstel 2) aangegeven, maar de omvang is niet duidelijk; vooral de omvang van de natuurvriendelijke oever, en het element schietwilgen ontbreekt op de kaarten
- Een uitwerking van de inrichting/aanleg per natuurelement ontbreekt, dit geldt voor alle elementen: “meidoornhaag”, “wilde kamperfoelie”, “braam” en “natuurvriendelijke oever” en “schietwilgen”.
- Voor de natuurvriendelijke oever ontbreekt een paragraaf over het beheer.

Beleidsthema

Klimaatadaptatie

Ons beleid

Ons klimaat verandert merkbaar en raakt alle facetten van onze leefomgeving. Wij streven ernaar om in 2050 in Gelderland goed voorbereid en toegerust te zijn op de gevolgen van klimaatverandering. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen vragen wij daarom om een toelichting op de maatregelen die worden getroffen om de risico's van klimaatverandering te voorkomen of beperken en de afweging die daarbij is gemaakt. Het gaat hierbij om risico's als waterveiligheid, wateroverlast, droogte en hitte. Met betrekking tot waterveiligheid en wateroverlast zijn normen vastgesteld in de waterverordeningen. Ruimtelijke ontwikkelingen en weersextremen zijn hierop van grote invloed. Het is daarom van belangrijk dat het waterschap betrokken wordt bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

Afwegingen

Op 22 juni 2023 is een adviesbrief gestuurd en daarin is aangegeven dat het kopje klimaatadaptatie nog ontbrak in de toelichting. In relatie tot onze Omgevingsverordening is er in dit plan geen aandacht besteed aan het aspect klimaatadaptatie. Voor het voorliggende bestemmingsplan, direct aan de Linge, is een watertoets uitgevoerd en blijkt dat de toename van verharding niet gecompenseerd hoeft te worden. Echter, het ontbreekt in de toelichting een paragraaf klimaatadaptatie die ingaat op de thema's waterveiligheid, wateroverlast, droogte en hitte.

Conclusie

Wij vragen u nogmaals om een paragraaf klimaatadaptatie op te nemen in de toelichting die ingaat op de thema's waterveiligheid, wateroverlast, droogte en hitte.

≡ provincie
Gelderland

Retouradres Postbus 9090, 6800 GX Arnhem



26-01-24 35 0205732021

PBNIEB27

50

Cyclcon
Port betaald
Zwolle

Cyclcon.nl



N09CC - #X870X0X#00#0000#

