

Omgevingswet en leges

Raadsinformatieavond 7 maart 2024

Agenda

1. Het fiscale begrip leges
2. Uitgangspunten verordeningen 2024
3. Aandachtspunten verordening 2024
 - Vooroverleg
 - Bouwactiviteiten
 - Milieubelastende activiteiten
4. Stand van zaken
5. Kostenonderbouwing
6. Proces

Het fiscale begrip Leges

- In overheersende mate individualiseerbare dienst waar prestatie tegenover staat (gebruik / genot) (géén algemeen belang)
- Volledige kostendekkenheid mogelijk
- Toetsing op verordening niveau (in het bijzonder hoofdstuk 1 en 2)
- Toetsing kostendekkendheid op begrotingsniveau
- Kruissubsidiering tussen hoofdstuk 1 en 2 toegestaan

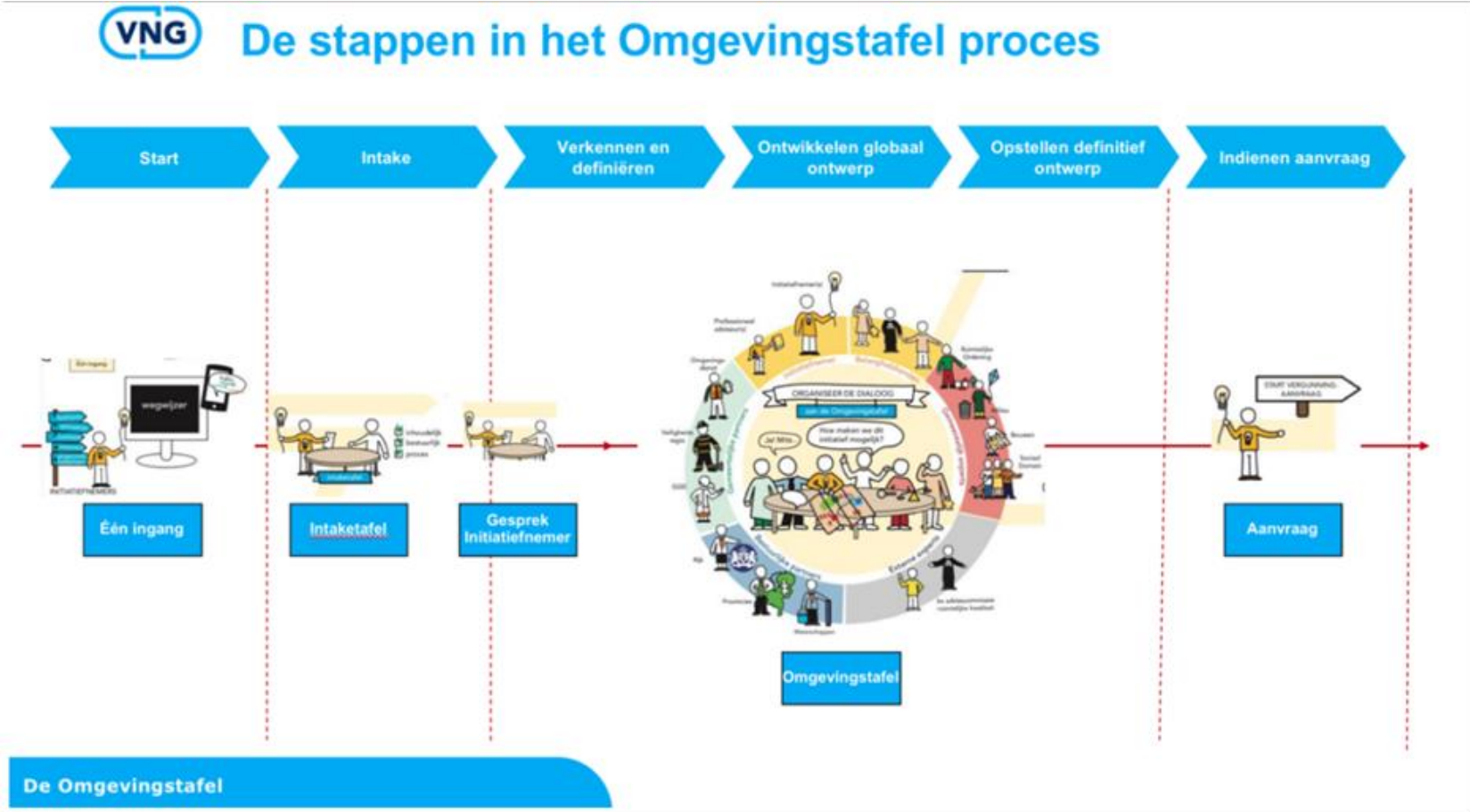
Verordening leges 2024 uitgangspunten

- Gebruik modelverordening VNG
- Borging juridische verwijzingen
- Hoofdstuk 1: burgerzaken
- Hoofdstuk 2: fysieke leefomgeving (omgevingsvergunning)
- Hoofdstuk 3: Europese Dienstenrichtlijn / APV vergunningen
- In verordening zijn uitgangspunten Omgevingswet en Wet Kwaliteitsborging verwerkt
- Verordening 2024 is beleidsmatige voortzetting verordening 2023
- Voor zover van toepassing zijn tarieven alleen trendmatig verhoogd

Aandachtspunten in Verordening: Vooroverleg

- Vooroverleg bestond ook al vóór 2024, maar onder Omgevingswet prominentere rol met verschillende soorten overleg.
 - Vooroverleg (via ODR standaard)
 - Intaketafel (soort principebesluit)
 - Kleine Omgevingstafel
 - Grote Omgevingstafel
- Doel vooroverleg voor gemeente West Betuwe
 - Duidelijkheid en voorkomen verrassingen voor burgers
 - Door een goede voorbereiding, is besluitvorming binnen de strakke beslistermijnen mogelijk
- Om doel te bereiken kan burger teruggave leges vooroverleg verkrijgen indien daarna omgevingsvergunning wordt aangevraagd

Aandachtspunten in Verordening: Vooroverleg



Aandachtspunten in Verordening: Bouwkosten

- Voor 2024 één tarief aanvraag omgevingsvergunning bouwen. Dit omvatte
 - Bouwtechnische toets
 - Ruimtelijke toets
- Vanaf 2024 voert gemeente voor bepaalde type aanvraag geen bouwtechnische toets meer uit, maar wel ruimtelijke toets
- Bouwtechnische toets: private kwaliteitsborgers
 - Voorbeelden: rijwoningen, dakkapel etc
- Gevolg
 - Één tarief voor bouwtechnische toets
 - Een tarief voor ruimtelijke toets
- In verordening is één tarief verdeeld en trendmatig verhoogd

Aandachtspunten in Verordening: Milieu belastende activiteiten



- Voor inrichtingen waarbij activiteit plaatsvindt die nadelige gevolgen voor milieu kunnen veroorzaken, b.v.:
 - Opslag gassen
 - Het voorbehandelen van ingezameld of afgegeven metaalafval voor verdere recycling
 - Het houden van landbouwhuisdieren (onder voorwaarden)
- In Verordening 2024 opgenomen
- Regionaal zelfde tarieven (gebaseerd op advies ODR)
- Onderscheid agrarisch en niet-agrarisch

Stand van zaken invoering omgevingswet

- Conclusie nog niet te maken
- ODR heeft medio maart gegevens gereed totale opbrengsten leges (via ODR)
- ODR geeft aan dat op basis cijfers jan-feb 2024 nog niet in kaart gebracht kan worden of er sprake is van terugloop. Een van de redenen is dat in december 2023 grote aanvragen zijn ingediend, waardoor op dit moment nog relatief kleine aanvragen worden ingediend.
- Er is nog geen vergelijking te maken met boekingen omdat in de eerste twee maanden 2023 nog aanslagen 2022 zijn uitgereikt en in jan/feb 2024 2023

Stand van zaken invoering omgevingswet

Vooroverleg	2023 (jan-feb)	2024 (jan-feb)
Aantal ODR standaard vooroverleg	37	30
Aantal Gemeenten Omgevingstafel	12	4

Aanvraag omgevingsvergunning	2023 (jan-feb)	2024 (jan-feb)
Aantal ODR standaard vooroverleg	90	40

Proces

- Trendontwikkeling aantallen omgevingswet en opbrengsten worden per kwartaal gemonitord
- Mogelijke scenario's ontwikkeling leges uitgewerkt in perspectiefnota
- Tijdige informatie Raad over evaluatie ontwikkeling omgevingswet in relatie tot leges

Kostendekking leges

Hoofdstuk 2 2024	Begroting	Kostendekking aanpassing
Totale lasten	€ 7.4 <u>mio</u>	€ 7.4 <u>mio</u>
Verhaalbare lasten voor leges	€ 3.4 <u>mio</u>	€ 3.2 <u>mio</u>
Baten	€ 1.6 <u>mio</u>	€ 1.8 <u>mio</u>
Kostendekking totale lasten	21%	24,3%
Kostendekking verhaalbare lasten	€ 47%	€ 57%

Verskil totale lasten hoofdstuk 2 en verhaalbare lasten (voor leges):

- Niet-vergunningplichtige activiteiten (b.v. toezicht, handhaving, maatwerkopdrachten, melding)
- Juridisch advies
- Bedrijfsvoeringskosten ODR pro rata
- Kostendekkendheid 57% hoofdstuk 2 moet in samenhang met hoofdstuk 1 worden beoordeeld